

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

sporządzony za okres 01.01.2024 - 31.12.2024

SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA

(wariant porównawczy)

(dane jednostki)

jednostka obliczeniowa: ... zł ..

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za	
		rok bieżący 2024	rok poprzedni 2023
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	6 590 358,21	6 738 198,40
	– od jednostek powiązanych		
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	6 590 358,21	6 738 198,40
	a) w tym z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości	6 325 501,27	6 496 990,24
	b) w tym z działalności własnej	264 856,94	241 208,16
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)		
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów		
B	Koszty działalności operacyjnej	6 574 176,67	6 791 164,16
I	Amortyzacja	12 742,44	24 285,83
II	Zużycie materiałów i energii	3 597 663,64	4 060 011,09
III	Usługi obce	271 384,94	286 952,27
IV	Podatki i opłaty, w tym:	746 546,67	716 249,06
	– podatek akcyzowy		
V	Wynagrodzenia	972 357,56	873 502,03
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	228 896,01	216 140,74
	– emerytalne	93 111,26	98 513,36
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	744 585,41	614 023,14
VIII	Wartość sprzedanych towarów		
IX	Razem koszty rodzajowe, w tym:	6 574 176,67	6 791 164,16
	a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	6 370 697,55	6 607 267,49
	b) z działalności własnej	203 479,12	183 896,67
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	16 181,54	-52 965,76
I	Wynik z eksploatacji i utrzymania nieruchomości (A.I.a – B.IX.a)	-45 196,28	-110 277,25
II	Wynik z działalności własnej (C – C.I)	61 377,82	57 311,49
D	Pozostałe przychody operacyjne	2 228,51	7 923,01
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Dotacje		
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	754,41	7 354,03
IV	Inne przychody operacyjne	1 474,10	568,98
E	Pozostałe koszty operacyjne	14 407,26	1 985,90
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	11 832,79	0,00
III	Inne koszty operacyjne	2 574,47	1 985,90
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	4 002,79	-47 028,65
G	Przychody finansowe	9 674,58	13 934,32
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
	a) od jednostek powiązanych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
	b) od jednostek pozostałych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II	Odsetki, w tym:	9 674,58	13 934,32
	– od jednostek powiązanych		
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V	Inne		
H	Koszty finansowe	7 953,97	24,47
I	Odsetki, w tym:	7 953,97	24,47
	– dla jednostek powiązanych		
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV	Inne		

I	Zysk (strata) brutto (F + G – H)	5 723,40	-33 118,80
I	Nadwyżka przychodów z roku ubiegłego		
II	Nadwyżka kosztów z roku ubiegłego		
III	Zysk (strata) brutto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego (I + I.I – I.II)	5 723,40	-33 118,80
J	Podatek dochodowy	5 857,00	6 274,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
L	Zysk (strata) netto (I – J – K)	-133,60	-39 392,80
I	Nadwyżka przychodów roku bieżącego	32 952,33	19 255,93
II	Nadwyżka kosztów roku bieżącego	87 003,62	113 162,94
III	Zysk (strata) netto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego i bieżącego (I.III – J – K – L.I + L.II)	53 917,69	54 514,21

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Paweł Ptok

Z-ca Prezesa Zarządu

Agnieszka Piwowar

PREZES ZARZĄDU

Bogusław Ambroszewski

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

46-250 Wołczyn, ul. Dworcowa 28

tel./fax 77 418 84 38

NIP 7510002013