

Ogłoszenie o przetargu

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Wołczynie ul. Dworcowa 28 tel. 77 4188438

ogłasza przetarg ofertowy na wykonanie pięciu kotłowni gazowych dla celów ogrzewania
budynków ul. Osiedle Młodych 4;5;6;7;8

1. Przedmiotem przetargu jest **wykonanie kotłowni pięciu gazowych w budynkach ul. Osiedle Młodych 4;5;6;7;8** polegająca na wykonaniu w każdym z budynków kotłowni gazowej w pomieszczeniach technicznych m.in. montażu wkładu kominowego, wykonanie modernizacji wewnętrznej instalacji gazowej i centralnego ogrzewania, montaż kotła, wykonanie systemu detekcji gazu, montaż automatyki pogodowej, wykonanie kanału nawiewnego, montaż sprzęgła hydraulicznego, montaż neutralizatora skroplin, montaż uzdatniacza wody, montaż pomp obiegowych, montaż naczynia przeponowego oraz prace towarzyszące według dokumentacji projektowej.
2. Termin wykonania prac do 14 sierpnia 2025 roku.
3. **Oferta zawierać winna:**
 - wykaz kotłowni ujętych w pkt. 1, wraz z wyceną wykonania każdej z nich (obejmującym robociznę i materiały) – wartość brutto
 - oświadczenie o akceptacji warunków przetargu,
 - oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiarem robót (załącznik nr 1 – dostępny w biurze SM)
 - referencje od co najmniej dwóch zlecających,
 - oświadczenie o zapoznaniu się z zakresem prac podczas wizji lokalnej w budynku, w którym wykonywana będzie kotłownia
 - oświadczenie, że oferent **udzieli minimum 5 letniej gwarancji** na wykonane prace wraz z materiałami, liczonej od dnia protokółarnego ich odbioru.
4. W **sprawie szczegółowych** warunków wykonania prac objętych przetargiem należy bezpośrednio kontaktować się w dni robocze z działem technicznym Spółdzielni Mieszkaniowej.
5. Oferty składać należy do dnia **21 marca 2025 roku do godz. 14⁰⁰** w zamkniętych kopertach opatrzonych nazwą oferenta z dopiskiem „**przetarg -wykonanie kotłowni**” w sekretariacie Spółdzielni.
6. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24 marca 2025 roku o godz. 12⁰⁰** a wyniki przetargu wywieszone zostaną na tablicy ogłoszeń w biurze Spółdzielni w dniu **25 marca 2025 roku o godz. 12⁰⁰**.
7. Głównym kryterium wyboru oferty będzie cena a także wiarygodność wykonawcy.
8. **Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo do:**
 - ✓ swobodnego wyboru oferenta,
 - ✓ unieważnienia przetargu bez podania przyczyny,
 - ✓ uzgodnienia z wykonawcą terminu rozpoczęcia prac,
 - ✓ uzgodnienia prac objętych przetargiem co do zakresu po rozstrzygniętym przetargu,
 - ✓ negocjacji ustnej z oferentami, którzy złożyli oferty cenowo zbliżone.
9. Z oferentem wygrywającym przetarg Zarząd Spółdzielni zawrze umowę na wykonanie ww. prac, określając szczegółowo warunki ich wykonania.

PREZES ZARZĄDU

Bogusław Ambroszewski