

# **Zasady**

## **dofinansowania z**

### **funduszu remontowego**

#### **wymiany stolarki**

##### **okiennej**

*zatwierdzony*  
Uchwała Rady Nadzorczej  
Nr 51/33 RN/10  
z dnia 11 maja 2101 roku

## Uchwała Nr 17/RN/22

*Rady Nadzorczej w Wołczynie z dnia 21 września 2022 roku w sprawie zasad dofinansowania z funduszu remontowego wymiany stolarki okiennej*

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej na podstawie §3 ust 1 pkt 11 „Regulaminu tworzenia i wydatkowania środków funduszu remontowego w Spółdzielni Mieszkaniowej w Wołczynie”, uchwala co następuje:

### §1

W uchwale Nr 25/14 RN/21 Rady Nadzorczej z dnia 21 września 2021 roku dokonuje się następujących zmian:

1. W §1 dodaje się ust. 7 w brzmieniu:

„W przypadku zamontowania nawiewników w oknach na własny koszt, Spółdzielnia Mieszkaniowa będzie zwracać koszt zamontowanych nawiewników w kwocie poniesionej przez użytkownika lokalu, nie większej jednak niż 110,00 zł/szt.

2. §2 ust. 1 otrzymuje brzmienie;

„Użytkownicy wymienieni w ust. 1, zamierzający uzyskać dopłatę do wymienionej stolarki okiennej i balkonowej, bądź zamontowanych nawiewników na własny koszt, winni składać do Spółdzielni pisemne wnioski o jej uzyskanie. Do wniosku należy załączyć kserokopię faktury potwierdzającej poniesienie tego wydatku.”

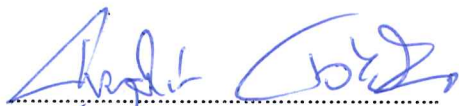
3. §2 ust. 2 otrzymuje brzmienie:


„Wnioski o uzyskanie dopłaty do wymienionej stolarki okiennej i balkonowej, bądź zamontowanych nawiewników na własny koszt, należy składać w terminie do 31 grudnia danego roku, w którym wymieniono stolarkę. Po ich weryfikacji dopłata będzie realizowana w roku następnym po dokonanej wymianie.”

### § 2

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

  
.....  
Sekretarz Rady Nadzorczej  
Krzysztof Tokarski

  
.....  
Przewodniczący Rady Nadzorczej  
Lesław Czernik

## Uchwała Nr 25/14 RN/21

*Rady Nadzorczej w Wołczynie z dnia 21 września 2021 roku w sprawie zasad dofinansowania z funduszu remontowego wymiany stolarki okiennej*

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej na podstawie § 3 ust 1 pkt 11 „Regulaminu tworzenia i wydatkowania środków funduszu remontowego w Spółdzielni Mieszkaniowej w Wołczynie”, uchwała co następuje:

### § 1

1. Wymiany stolarki okiennej i balkonowej w lokalu, dokonuje na własny koszt i własnym staraniem członek Spółdzielni posiadający spółdzielcze lokatorskie lub własnościowe prawo do lokalu, właściciel lokalu oraz osoba niebędąca członkiem Spółdzielni posiadająca spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.
2. Użytkownikowi lokalu wymienionemu w pkt 1, przysługuje z funduszu remontowego Spółdzielni dopłata do wymienionej stolarki okiennej i balkonowej niezależnie od jej okresu użytkowania i stopnia zużycia, w wysokości 75 zł/m<sup>2</sup> powierzchni każdego otworu okiennego i balkonowego. Dopłata przysługuje jednorazowo, przy dokonaniu pierwszej wymiany stolarki od dnia oddania budynku mieszkalnego do eksploatacji.
3. Przy wymianie stolarki okiennej i balkonowej zabronione jest powiększanie lub pomniejszanie jej otworu, wynikającego z konstrukcji budynku.
4. Kwota dopłaty przysługuje użytkownikom lokali wymienionym w pkt 1, którzy nie posiadają zaległości finansowych wobec Spółdzielni.
5. Przysługująca kwota dopłaty podlega przerechowaniu na poczet należnych opłat wobec Spółdzielni za użytkowanie lokalu.
6. Warunkiem otrzymania dopłaty jest dostarczenie przez zainteresowanego użytkownika lokalu, następujących dokumentów:
  - 1) Atestu dopuszczającego okno do użytkowania w budownictwie mieszkaniowym,
  - 2) Potwierdzenia, że wymienione okno jest wyposażone w nawiewniki powietrza o regulowanym stopniu otwarcia, usytuowane w górnej części okna (w ramie skrzydła, ościeżnicy, między ramą skrzydła a górną krawędzią szyby zespolonej) lub charakteryzujące się odpowiednim współczynnikiem infiltracji powietrza (zgodnie z Polską Normą) i są wyposażone w skrzydło uchylno-rozwieralne.

*Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wołczyńcu z dnia 11 maja 2010 roku w sprawie zasad dofinansowania z funduszu remontowego wymiany stolarki okiennej*

Rada Nadzorcza Spółdzielni na podstawie § 3 ust. 1 pkt 7 „Regulaminu tworzenia i wydatkowania środków funduszu remontowego w Spółdzielni Mieszkaniowej w Wołczyńcu”, uchwala co następuje:

**§ 1**

1. Wymiany stolarki okiennej i balkonowej w lokalu, dokonuje na własny koszt i własnym staraniem członek Spółdzielni posiadający spółdzielcze lokatorskie lub własnościowe prawo do lokalu, właściciel lokalu oraz osoba niebędąca członkiem Spółdzielni posiadająca spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.
2. Osobie wymienionej w pkt. 1, przysługuje z funduszu remontowego Spółdzielni dopłata do wymienionej stolarki okiennej i balkonowej niezależnie od jej okresu użytkowania i stopnia zużycia, w wysokości 75 zł/m<sup>2</sup> powierzchni każdego otworu okiennego i balkonowego.  
Dopłata przysługuje jednorazowo, przy dokonaniu pierwszej wymiany stolarki od dnia oddania budynku mieszkalnego do eksploatacji.
3. Przy wymianie stolarki okiennej i balkonowej zabronione jest powiększanie lub pomniejszanie jej otworu, wynikającego z konstrukcji budynku.
4. Kwota dopłaty przysługuje osobom wymienionym w pkt. 1, które nie posiadają zaległości finansowych wobec Spółdzielni.
5. Przysługująca kwota dopłaty podlega przerachowaniu na poczet należnych opłat wobec Spółdzielni za użytkowanie lokalu.

**§ 2**

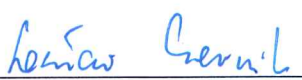
1. Osoby wymienione w § 1 pkt. 1, zamierzające uzyskać dopłatę do wymienionej stolarki okiennej i balkonowej, winne składać do Spółdzielni pisemne wnioski o jej uzyskanie. Do wniosku należy załączyć kserokopię faktury potwierdzającej poniesienie tego wydatku.
2. Wnioski o uzyskanie dopłaty do wymienionej stolarki okiennej i balkonowej, należy składać w terminie do 31 grudnia danego roku w którym wymieniono stolarkę. Po ich weryfikacji dopłata będzie realizowana w roku następnym po dokonanej w y m i a n i e .

**§ 3**

Uchwałę podjęto wymaganą większością głosów (5 głosów za przy 1 głosie wstrzymującym się).

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 maja 2010 roku.

  
\_\_\_\_\_  
Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej  
Mirosław Kelniarz

  
\_\_\_\_\_  
Przewodniczący Rady Nadzorczej  
Lesław Czernik

## Uchwała Nr 51/33 RN/10

*Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wołczyńcu z dnia 11 maja 2010 roku w sprawie zasad dofinansowania z funduszu remontowego wymiany stolarki okiennej*

Rada Nadzorcza Spółdzielni na podstawie § 3 ust. 1 pkt 7 „Regulaminu tworzenia i wydatkowania środków funduszu remontowego w Spółdzielni Mieszkaniowej w Wołczyńcu”, uchwala co następuje:

### § 1

1. Wymiany stolarki okiennej i balkonowej w lokalu, dokonuje na własny koszt i własnym staraniem członek Spółdzielni posiadający spółdzielcze lokatorskie lub własnościowe prawo do lokalu, właściciel lokalu oraz osoba niebędąca członkiem Spółdzielni posiadająca spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.
2. Osobie wymienionej w pkt. 1, przysługuje z funduszu remontowego Spółdzielni dopłata do wymienionej stolarki okiennej i balkonowej niezależnie od jej okresu użytkowania i stopnia zużycia, w wysokości 75 zł/m<sup>2</sup> powierzchni każdego otworu okiennego i balkonowego.  
Dopłata przysługuje jednorazowo, przy dokonaniu pierwszej wymiany stolarki od dnia oddania budynku mieszkalnego do eksploatacji.
3. Przy wymianie stolarki okiennej i balkonowej zabronione jest powiększanie lub pomniejszanie jej otworu, wynikającego z konstrukcji budynku.
4. Kwota dopłaty przysługuje osobom wymienionym w pkt. 1, które nie posiadają zaległości finansowych wobec Spółdzielni.
5. Przysługująca kwota dopłaty podlega przerachowaniu na poczet należnych opłat wobec Spółdzielni za użytkowanie lokalu.

### § 2

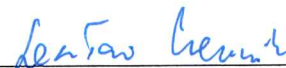
1. Osoby wymienione w § 1 pkt. 1, zamierzające uzyskać dopłatę do wymienionej stolarki okiennej i balkonowej, winne składać do Spółdzielni pisemne wnioski o jej uzyskanie. Do wniosku należy załączyć kserokopię faktury potwierdzającej poniesienie tego wydatku.
2. Wnioski o uzyskanie dopłaty do wymienionej stolarki okiennej i balkonowej, należy składać w terminie do 31 grudnia danego roku w którym wymieniono stolarkę. Po ich weryfikacji dopłata będzie realizowana w roku następnym po dokonanej w y m i a n i e .

### § 3

Uchwałę podjęto wymaganą większością głosów (5 głosów za przy 1 głosie wstrzymującym się).

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 maja 2010 roku.

  
Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej  
Mirosław Kelniarz

  
Przewodniczący Rady Nadzorczej  
Lesław Czernik